

【 シェアスペースアイビー 利用規約 】

シェアスペースアイビー利用規約(以下、本規約)は、千葉市中央区長洲1丁目24番10ライオンズマンション千葉県町前第二206号で運営するシェアスペースアイビー(以下、当店)の利用について定めるものとします。本規約を確認のうえ同意し、ご利用申込をお願い致します。

第1条(目的)

(1) シェアスペースアイビー(以下、当店)は、当店のスペース(以下、貸室)を利用者(以下、会員)に貸し出す事を目的として、レンタルスペース事業を行うものとします。

第2条(会員入会資格)

(1) 当店の貸室を利用するには本規約を承諾の上、当店指定の手続きに基づき会員登録が必要です。また、審査時に身分証明書の提出が必須となります。

(2) 本規約における会員とは、当社が入会を承諾し貸室利用料を時間単位で精算する会員の事を言います。

第3条(サービス内容)

(1) 会員は、本規約および当社が別に定める規則等に従い、当社所定のサービスを利用する事が出来ます。

(2) 会員に提供されるサービスは、貸室のレンタル・備品のレンタル、販売等であり、当社との雇用関係はありません。

(3) 当社が管理運営上必要と認めた場合は、当店の全部又は一部の利用を制限する事があります。この場合、当社は事前に会員に通知するものとします。

第4条(利用料金・キャンセル料・違約金)

(1) 会員は当店の定める貸室利用料を貸室利用の前日までにクレジットカード支払いまたは銀行振り込みにて行うものとします。

(2) 当店の貸室利用料は以下の通りです。

【会 員】1時間900円(税込)、当日延長の場合は以後30分単位で500円(税込)追加

【ビジター】1時間1200円(税込)、当日延長の場合は以後30分単位で

500円(税込)追加

- (3)予約された貸室を前日キャンセルする場合は50%、当日キャンセルは100%のキャンセル料を申し受けます。(一部の気象警報時除く)。
- (4)予約された貸室の利用時間を当日に短縮されても当初の利用金額を申し受けます。
- (5)お支払い後のキャンセルは、キャンセル料並びに振込手数料、クレジットカード決済手数料(3.65%)を相殺して返金するものとします。
- (6)故意・過失を問わず当店に無断で貸室を使用又は延長して使用した場合、10分あたり500円を当店に支払うものとします。
- (7)故意・過失を問わず当店に無断で貸室を使用又は延長して使用した事で他の会員に逸失利益が発生した場合、その全額を他の会員に支払うものとします。

第5条(貸室の予約)

- (1)会員は当店の貸室を利用するにあたり、別途案内するインターネット予約により予約を行うものとします。
- (2)準備等に要する時間も予約開始時刻以降にお願いします。
- (3)貸室利用の時間は、カウンセリング・着替え・施術・部屋の清掃等、全ての時間を合計した時間でご予約下さい。
- (4)貸室利用の延長を希望する場合は当店に連絡し、承諾された場合のみ延長可能です。
- (5)同日に連続して複数利用を行う場合は、1件目から最終の予約までの時間帯を1件の予約としてお申し込み下さい。ただし、利用の予約間隔が60分以上開きがある場合に限り、同日に複数予約頂く事が可能です。
- (6)レンタル品、店販は事前申告にて承ります。料金は貸室料金と併せてお支払頂きます。

第6条(会員有効期限)

- (1)会員の有効期限は当店が会員として承認から1年間とします。以後契約中に本規約違反での解除、または会員からの解約の意思表示がない限り1年ごとに自動的に更新されます。

第7条(反社会的勢力の排除)

- (1)次の事項に該当する方は本倶楽部への入会をお断りいたします。また会員登録手続き後であっても次の事項が判明した場合、当店は会員の資格を

抹消することができるものとします。

- 1 暴力団、暴力団関係団体(関係者)、いわゆる総会屋、社会的標榜団体、政治活動標榜団体その他反社会的勢力またはその構成員（以下総称して「暴力団等」という）またはそのおそれがある方
- 2 前項と実質的に同等の者が支配力を有すると認められる社員、債権者もしくは株主(出資者)等が暴力団、またはそのおそれがある方
- 3 他の会員に対し本サービスの利用を妨げ、または妨げるおそれがある方

第8条(禁止事項)

(1) 会員は本規約の利用等に関連し、次の各号の行為を行わないものとします。

- 1 当店内および近隣に対する迷惑・有害・騒音・暴力等を行う行為及び宗教活動、他団体への勧誘行為、許可なしの販売行為
- 2 当店、当店の入居する建物内のエレベータホール等での喫煙・当店の承諾なしで蝋燭・お香などを使用する行為、設備の破損・破壊・盗難等を行う行為
- 3 ガス・電気コンロ等の炎を用いての調理、匂いの強い食品の飲食、発生したゴミ等の放置行為
- 4 当店の知的財産権もしくは営業秘密等の機密を侵害し、または侵害するおそれのある行為
- 5 千葉県風俗営業等の規制及び業務の適正化等に関する法律施行条例等に接触する行為
- 6 申告した利用は行わず、宿泊または休憩など他の利用目的で当店を利用する行為
- 7 第三者に会員の利用権限を貸与、または譲渡する行為
- 8 当初に予約した時間以外で貸室の無断使用する行為（会員の顧客の退室が遅れた場合も同様とする）
- 9 保健所へ施術場所に関する営業許可取得が必要な施術・保険診療行為を無断で行う行為
- 10 その他、当店により不適切と判断される会員の行為

第9条(契約の解除)

(1) 会員が次の各号に該当する事情が生じた場合、当店は会員に事前通知する事なく直ちに本規約を解除する事が出来るものとします。また、解除した場合は利用料他、預かり金等一切返却致しません。

- 1 本規約第7条に定める禁止事項に該当した場合
- 2 提出された本人確認書類が真正なものではなかったと発覚した場合
- 3 当店の他の会員から苦情があった場合
- 4 当店の調和を乱し他の会員の業務を妨害した場合
- 5 当店の準備する施設内の備品、消耗品を無断で使用または持ち帰った場合

第10条(損害賠償)

(1)会員が、故意又は過失によって当店の施設・設備を破壊し棄損し汚損等した場合は、直ちにその事実を当店の報告して頂くとともにその損害を賠償して頂くものとします。なお会員の顧客が故意または過失により当店の建物設備、備品を毀損した場合も同様に会員によって賠償して頂くものとします。

第11条(貴重品・機密情報)

(1)貴重品管理や機密情報の管理等は会員の責任において行うものとし、当店は明示的にも黙示的にも一切の保障を行いません。

第12条(免責)

(1)当店は、以下の各号についてはその損害の賠償を免れます。

- 1 地震・風水害等の天災地変や暴徒等を原因とする災害・停電・事件・事故等の損害その他それらを原因とするガス・水道・電気・IT 設備その他諸設備の故障、破壊により生じた損害
- 2 当店の入居するビル側設備の保守点検、修理等を原因とする損害
- 3 会員および会員の関係者、会員の顧客の私物の紛失・盗難被害
- 4 会員間における個々の紛争および、会員が顧客に行った施術行為、並びに店舗内の事故による紛争
- 5 原因・理由を問わず逸失利益が生じた場合の損害
- 6 その他当店の責めに帰す事のできない事項

第13条(個人情報の利用)

(1)当店は、本規約に基づいて締結した契約につき知り得た個人情報は、運営にのみ利用し保存します。

第14条(規約の改定承認)

(1)本規約は予告なく変更される場合があります。規約を改定した場合は、メール・Webサイト等に改定内容を告知します。

(2)改定後は、自動的に改定後の規約が直ちに適用されるものとします。

第15条(秘密保持)

(1)会員は当店利用に関して知りえた情報を一切他に漏洩させてはならないものとします。

第16条(合意管轄)

(1)本規約に関し、当店と会員間で紛争が生じたときは、千葉地方裁判所を専属的な管轄裁判所にする事に合意するものとします。

第17条(協議)

(1)本規約に定めない事項については、協議の上、定めるものとします。